



BOOK LE MEILLEUR CHANTIER DE FRANCE

2025

Passion BTP



OPPBTP



[batiactu] **Atlas**

**CONCEPTEURS
D'AVENIRS**

**SYNTEC
INGÉNIERIE**

Introduction.

LE MOT DU PRÉSIDENT.



“

“

Depuis sa création, "Le Meilleur Chantier de France" est bien plus qu'une compétition : il incarne notre passion commune pour la construction, notre volonté de mettre en lumière les talents, les innovations et les engagements qui façonnent l'avenir de notre secteur.

Pour cette 3^{ème} édition, nous avons à cœur de renforcer encore davantage les liens entre les entreprises et les étudiants. Notre équipe de 21 étudiants de l'ESTP Paris s'est mobilisée pour faire de ce concours un véritable pont entre ces deux mondes. En plaçant les étudiants au centre du processus d'évaluation, nous leur donnons la responsabilité de juger les projets selon des critères essentiels : impact environnemental, prévention sécurité, innovation et mixité. C'est une manière concrète de les impliquer, de les inspirer et de leur offrir une vision exigeante du BTP de demain.

Mais ce concours est aussi une opportunité unique pour les entreprises participantes. En ouvrant vos chantiers à nos étudiants, vous leur offrez une expérience inestimable, tout en bénéficiant d'une visibilité précieuse et de retours constructifs sur vos pratiques. Cette dynamique a déjà porté ses fruits : cette année, nous avons mis en lumière les entreprises lauréates en organisant des conférences LMCF sur le campus et en coorganisant un événement de prévention en partenariat avec l'OPPBTP, la FNTP et Kiloutou. Ces initiatives sont essentielles pour construire ensemble un secteur plus responsable et plus innovant.

Enfin, pour couronner cette édition, nous avons l'honneur d'organiser la cérémonie finale à la Tour Saint-Gobain. Ce lieu emblématique, symbole d'innovation et d'excellence, incarne parfaitement les valeurs que nous souhaitons promouvoir à travers ce concours.

Je tiens à remercier chaleureusement nos partenaires pour leur implication, ainsi que toutes les entreprises qui s'engagent à nos côtés. Votre soutien est essentiel pour nous permettre de poursuivre notre mission : valoriser le BTP et inspirer les futurs professionnels du secteur.

Quentin Damblemont

Président de Passion BTP 2024-2025

LES CHANTIERS.

P.10

ARTELIA

Réalisation Gare Satory

P.10

BOUYGUES CONSTRUCTION

Rénovation de la piscine Château-Landon

P.10

CEGELEC TERTIAIRE IDF

Réhabilitation Bergère X Paris

P.10

CHANTIER MODERNE CONSTRUCTION

Réalisation gare Marguerite Perey

P.10

COLAS RAIL

Infrastructure ferroviaire Ligne 18

P.10

EIFFAGE

Réalisation gare Vitry centre

P.10

GSE

Construction parc d'activité

P.10

IDEC SANTÉ

Site de production de cosmétique de luxe

P10

INGEROP

Réalisation gare Antonypole Wissous Centre

P10

KAUFMAN & BROAD

Réhabilitation de la Tour Silva

P10

LEON GROSSE

Réhabilitation Bâtiment Pinard

P10

QUARTUS

Construction de plateforme logistique

P10

SADE

Projet de canalisation Canamarne

P10

SPIE BATIGNOLLES

Chantier de l'électrolyseur Normand'Hy

P10

TERELIAN

Chantier des berges Isère Pont Morens

P10

VALENTIN ENVIRONNEMENT

renforcement du réseau d'eau potable

Passion BTP.

L'association.





Rejoignez-nous sur notre
page LinkedIn !

PASSION BTP

Passion BTP est une association étudiante de l'ESTP Paris qui réunit des passionnés du bâtiment et des travaux publics pour découvrir, partager et promouvoir les multiples facettes de ce secteur. À travers des visites de chantiers, des conférences et des initiatives comme le concours du Meilleur Chantier de France, elle crée des opportunités concrètes pour enrichir la formation théorique et connecter les étudiants au monde professionnel.

21 Membres

50 Visites de chantier
annuelles



Les objectifs de l'association

1. Une vocation éducative et inspirante pour les étudiants
2. Un lien direct avec les professionnels du secteur du BTP
3. Une mise en valeur de l'innovation sur les chantiers

Une immersion au cœur du secteur du BTP :

Les visites de chantier sont au cœur des activités de l'association. Elles permettent aux étudiants de découvrir sur le terrain les projets phares de la construction : immeubles modernes, infrastructures complexes, projets de réhabilitation ou chantiers utilisant des technologies innovantes. Ces visites sont une opportunité pour les

étudiants d'observer les pratiques professionnelles, de poser des questions aux experts sur place afin de mieux comprendre les réalités du terrain. En complément des cours théoriques dispensés à l'ESTP, ces expériences immersives enrichissent leur formation en leur offrant une perspective pratique et tangible. Ces visites, souvent encadrées par des chefs de chantier

ou des ingénieurs, abordent également les défis majeurs du secteur, comme la gestion des délais, la sécurité sur site ou encore les contraintes environnementales. Cette interaction avec le terrain donne aux futurs ingénieurs les outils pour comprendre les enjeux auxquels ils seront confrontés dans leur carrière.

LMCF :

Parmi les initiatives de l'association, le concours du Meilleur Chantier de France (LMCF) est un événement phare. Ce concours rassemble chaque année une dizaine d'entreprises sélectionnées pour présenter leurs projets les plus remarquables. Ces projets sont évalués par un jury composé d'étudiants de l'ESTP, selon des critères stricts tels que la qualité technique, l'innovation, la sécurité sur le chantier et le respect de l'environnement. Il met en lumière les progrès de l'ingénierie et inspire les étudiants en leur montrant les avancées marquantes du secteur. À la fin de chaque édition, une cérémonie de remise des prix est organisée pour récompenser les entreprises gagnantes et célébrer les réalisations des participants.



PRÉS

BUS

2024

VICE
PRÉSIDENTE



RESPONSABLE
COMMUNICATION

COMMUNITY
MANAGER

RÉDACTEUR

GRAPHISTE

RESPO VIDÉO

COMMUNICATION

FICHES CRITÈRES

RESPO VISITES

LOUIS
GRATHAUD



VISITES
PARTENAIRE ESTP

JULIEN
ARGNEY



JULES
BATLOG



ALEXIS
DREUX

IDENT

CREAU

- 2025

RESPO EVENT

EVENT

RESPONSABLE COMMERCIAL

COMMERCIAL

COMMERCIAL

NACIME
YAHROU

MATHIEU
ANDRICIC

YLANE
FITOUSSI

LAURIE
SAISON

TRÉSORIER

SECRÉTAIRE

BATOUA
ALAMEDDINE

TIFFANY
FIENBERG

BENJAMIN
DE SANTIS

EMERIC
ACKERMAN

MORHIME
MELLOT

MATHIEU
ANDRICIC

YLANE
FITOUSSI

RESPONSABLE COMMERCIAL

COMMERCIAL

MATHIEU
ANDRICIC

EMERIC
ACKERMAN

NACIME
YAHROU

YLANE
FITOUSSI

MATHIEU
ANDRICIC

MATHIEU
ANDRICIC

Passion BTP

LE CONCOURS.

LES OBJECTIFS DU CONCOURS LMCF

Les objectifs :

- Mettre en avant l'ingéniosité du secteur : en valorisant des projets exemplaires réalisés qui souhaite promouvoir l'innovation et le savoir-faire français dans le BTP.
- Inspirer la nouvelle génération d'ingénieurs : le concours offre aux étudiants l'opportunité de découvrir des projets d'envergure et de s'imprégner des bonnes pratiques
- Encourager la réflexion sur les enjeux futurs : le LMCF met un accent particulier sur des thématiques comme la durabilité, la sécurité et l'intégration des nouvelles technologies dans la construction.
- Ces enjeux sont essentiels pour préparer les ingénieurs de demain à bâtir un avenir résilient et responsable.
- Renforcer les liens entre étudiants et professionnels : en connectant les entreprises avec les étudiants, le concours favorise le partage d'expériences et le développement d'un réseau professionnel.

La démarche du concours :

Sélection des projets : une dizaine d'entreprises du secteur sont invitées à présenter leurs chantiers les plus emblématiques. Ces projets peuvent concerner des bâtiments, des infrastructures ou des ouvrages d'art, et doivent se distinguer par leur qualité, leur innovation ou leur exemplarité environnementale.

Évaluation par les jurys étudiants : les projets soumis sont examinés par un jury composé d'étudiants de l'ESTP, formés pour analyser chaque projet selon des critères précis :

- Qualité technique et réalisation.
- Innovation dans les méthodes ou technologies utilisées.
- Respect des normes de sécurité sur le chantier.
- Impact environnemental et durabilité.
- Délibération et remise des prix : les meilleurs projets sont récompensés lors d'une cérémonie officielle, où sont remis plusieurs prix, dont le prestigieux titre de « Meilleur Chantier de France »

Le label :

Le concours LMCF est désormais reconnu comme un véritable label d'excellence dans le secteur du BTP. Distingué entre prix de la conception et de la réalisation, ce label garantit que les projets primés répondent à des standards élevés en matière de performance technique, d'innovation et de responsabilité environnementale. Pour les entreprises participantes, c'est une occasion de valoriser leur expertise et de renforcer leur image auprès des étudiants, qui sont les futurs acteurs du secteur.

En 2023, un nouveau prix axé sur la construction durable et résiliente a été introduit. Ce prix met en avant les projets qui intègrent des pratiques écoresponsables et qui répondent aux enjeux de la transition écologique. Ce label illustre l'engagement du concours à encourager une évolution positive et responsable du BTP.

1. Présentation du projet

3. Evaluation par les étudiants

2. Visite de site

LES ENTREPRISES.

LMCF, Le Meilleur Chantier de France, est un concours organisé par Passion BTP ESTP visant à valoriser les meilleurs chantiers de conception et réalisation en France.



Nos partenaires 2025 :



OPPBTP



[batiactu]

Atlas



Les entreprises participantes LMCF 2025 :



EIFFAGE

GSE



KAUFMAN BROAD



QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN



spie batignolles



Les chantiers.





Retrouvez les articles
sur Batiactu.fr !

GARE SATORY, VERSAILLES



Le Projet

La gare Satory, future station de la ligne 18 du Grand Paris Express, s'inscrit dans une dynamique de transformation urbaine au sud-ouest de Versailles. Piloté par la Société du Grand Paris, ce projet accompagne le développement d'un nouveau quartier mêlant habitat, commerces et activités, à proximité du plateau de Satory. Imaginée par l'agence Corinne Vezzoni et Associés, en collaboration avec Artelia, la conception architecturale de la gare vise à créer une continuité entre la ville et l'infrastructure. Le hall d'entrée, largement vitré, ouvre la gare

sur son environnement urbain, tandis que l'escalier monumental, inspiré du château de Chambord, devient une pièce maîtresse de l'expérience voyageur. Sa sous-face accueillera une œuvre lumineuse et immersive de l'artiste Carole Benzaken, une fresque colorée évolutive que les usagers découvriront en traversant la gare. Lancée en 2023, la réalisation de l'ouvrage a déjà franchi des étapes structurantes, avec l'achèvement de la boîte gare et des niveaux intermédiaires. Le tunnelier « Awa », en provenance de Saint-Quentin-Est, traversera la gare pour rejoindre le secteur du Stade, marquant une phase clé du creusement sur ce tronçon.

La gare de Satory est une infrastructure souterraine intégrée à la ligne 18 qui a nécessité des barrettes à 60m de profondeur.

Le projet mobilise les équipes d'Artelia depuis ses origines, à travers une mission complète d'assistance à maîtrise d'ouvrage. Cela comprend les phases de conception, de désignation des entreprises, le suivi des travaux de génie civil, la réalisation des tunnels, la construction des gares et le choix du matériel roulant. En parallèle, Artelia pilote également la maîtrise d'œuvre complète de la ligne 18 ainsi que celle du tronçon ouest de la ligne 15, contribuant ainsi à l'un des chantiers les plus structurants pour la mobilité francilienne. Sur la gare Satory comme sur l'ensemble du réseau, la priorité est donnée à l'intégration urbaine, au confort des voyageurs, et à la performance.

ARTELIA



Passion BTP ©

Les chiffres

- Tunnelier Awa qui mesure 115 mètres de long avec une roue de coupe de 9,50 m de diamètre et l'ensemble pèse 1.800 tonnes
- Crédit à l'ouvrage long de 6,7 km avec 240.000 m³ de sable extraits

Visite LMCF

2023
Janvier
Démarrage du génie civil

2025
Avril
Début gros oeuvre puis second oeuvre

2026
Décembre
Début aménagement

2030
Décembre
Mise en service



• 2010 Année de création

• +1 Md€ Chiffre d'affaire Artelia en 2024

• 10K Collaborateurs en 2024



|| Situé à Versailles, dans le quartier de Satory, le chantier consiste en la construction d'une gare multimodale intégrée au futur développement urbain du secteur. Le projet se distingue par son architecture épurée, son grand parvis végétalisé, ses façades vitrées ouvertes sur la ville et sa toiture en structure bois. ||



Les acteurs

• **Maître d'ouvrage :**
Société du Grand Paris (SGP)

• **Assistance à maître d'ouvrage :**
Artelia, aux côtés d'Ingérop
Archi5 Prod
AREP Architectes
Grimshaw
JFS Architectes
Philippe Gazeau Architecte

• **Entreprise générale :**
Vinci Construction Grands Projets
(mandataire du groupement Intencités 15)

• **Architecte de la station :**
Corinne Vezzoni & Associés

• **Artiste pour l'œuvre intégrée :**
Carole Benzaken

• **Exploitant prévu :**
Keolis

Soletanche©

Les objectifs

- Améliorer la desserte du plateau de Satory.
- Faciliter les déplacements vers le plateau de Saclay, le pôle universitaire et les pôles économiques voisins.
- Permettre une fréquentation d'environ 6500 passagers par jour dans la gare.

PISCINE CHÂTEAU-LANDON, PARIS 10^{ÈME}



Le Projet

La piscine Château-Landon, située dans le 10^{ème} arrondissement de Paris, fait l'objet d'une rénovation complète, confiée à Bouygues Bâtiment Île-de-France par la Ville de Paris. Construite en 1884, il s'agit de la première piscine publique couverte et chauffée de France. Le bâtiment a été reconstruit dans les années 1920 dans un style «Paquebot», avec un bassin de 25 mètres surplombé de cabines réparties sur deux étages.

Fermée depuis 2018 en raison de la détérioration de sa voûte, la piscine est actuellement en travaux pour une durée estimée à

16 mois. Le chantier prévoit la démolition et la reconstruction de la toiture, tout en conservant les bassins existants. La nouvelle couverture sera réalisée en polycarbonate, soutenue par une charpente en bois et une toiture en acier, afin d'améliorer l'efficacité énergétique du bâtiment. Les travaux incluent également l'installation d'une cuve en inox dans le bassin principal, la modernisation des installations techniques (chauffage, ventilation, éclairage), la mise en accessibilité de l'équipement pour les personnes à mobilité réduite, et la rénovation des espaces intérieurs. Une attention particulière est portée à la conservation des éléments

Remplacement de la voûte en brique par une structure en polycarbonate résistant, soutenue par une charpente en bois lamellé-collé.

patrimoniaux d'origine, notamment les cabines en coursive et le revêtement en mosaïque.

Environ 50 personnes interviennent quotidiennement sur ce site enclavé, qui présente des contraintes logistiques importantes liées à son accessibilité limitée. L'objectif est aussi de réduire la consommation énergétique du site, avec une baisse attendue de 40 % au global et jusqu'à 54 % pour le chauffage. Le budget de l'opération s'élève à 14 millions d'euros. La réouverture de la piscine est prévue pour début 2026.



Passion BTP ©

Les chiffres

- Démolition de 400 m de voûte existante
- Couverture de 650m sur charpente bois
- 2 bassins
- 16 mois de travaux

Visite LMCF

2018 Octobre
Fermeture de la piscine

2024 Mars
Démarrage des préparations

2024 Août
Démarrage des travaux

2026 Avril
Fin du chantier



|| Situé dans le X^{ème} arrondissement de Paris, le chantier consiste en la réhabilitation complète de la piscine Château-Landon, sur une surface d'environ 2 500 m². Le projet se distingue, la création de nouvelles verrières, la rénovation des façades et l'amélioration de la performance énergétique du site. ||

Les acteurs

• Maître d'ouvrage :

Ville de Paris (Direction des Affaires Scolaires - DFA, Service des Sports - SDA, Direction de la Jeunesse et des Sports - DJS)

• Entreprise principale :

Bouygues Bâtiment Île-de-France (mandataire du groupement)

• Cotraitants :

oMathis : Spécialiste des structures bois.
oSMAC : Travaux d'étanchéité et de couverture.
oHervé Thermique : Installations thermiques et climatiques

• Architectes :

oAP-MA Architecture.
oPlatane & Ilić Associés .



Bouygues Construction©

Les objectifs

- Mise en conformité avec les normes environnementales actuelles.
- Adaptation aux normes d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite.
- Réduction de 40 % de la consommation énergétique, grâce à une meilleure isolation thermique et à un système de chauffage optimisé.

LA BERGERE X, PARIS 9^{ÈME}



Le Projet

Le chantier du projet BERGERE X PARIS, d'une superficie totale de 26 500 m², vise à transformer un bâtiment historique inscrit aux Monuments Historiques, autrefois siège du Comptoir National d'Escompte et de BNP Paribas, en un espace de bureaux moderne et performant, tout en préservant son patrimoine architectural.

Les travaux de rénovation, initiés en 2024, ont débuté par une phase de gros œuvre qui touche à sa fin. Cegelec Tertiaire IDF Macrolots techniques intervient spécifiquement sur les lots techniques, en s'occupant des installations nécessaires pour adapter le

bâtiment aux normes actuelles en matière d'efficacité énergétique et de connectivité. Le chantier se déroule dans un environnement urbain dense, ce qui nécessite des mesures particulières pour limiter les nuisances sonores et garantir la sécurité des intervenants et des riverains jusqu'à la livraison du projet prévue pour le premier trimestre 2026.

Le projet BERGERE X PARIS a pour ambition de respecter des objectifs environnementaux stricts, avec des certifications et labels HQE, BREEAM Excellent, BBCA Rénovation, et Biodiversity. Cegelec joue un rôle important dans la mise en place des systèmes techniques qui permettront de réduire l'empreinte carbone du bâti-

ment, notamment en optimisant la gestion énergétique et en intégrant des solutions de réemploi des matériaux et de recyclage des déchets.

La restructuration du bâtiment prévoit également la création de nombreux espaces de travail collaboratifs parfois ouvert à la ville et des services de qualité (business center, restaurants, auditorium etc...), tout en intégrant des infrastructures de mobilité durable, comme des places de stationnement pour vélos et des bornes de recharge pour véhicules électriques.

Utilisation de la plateforme Cynéo pour le réemploi des matériaux et Zéro Déchet Ultime pour maximiser le recyclage des déchets sur site.

CEGELEC



Passion BTP ©

Les chiffres

- 26 500 m² de surface de plancher
- 5 étages
- 24 mois de travaux

2023
Décembre
Obtention Permis de construire

2024
Mars
Démarrage des travaux

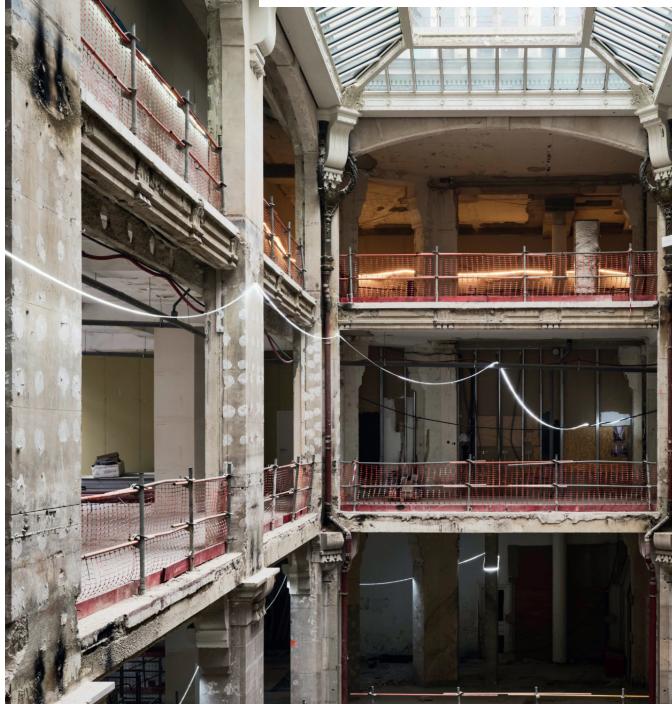
2025
Janvier
Fin du curage

2026
Avril
Livraison des bureaux

Visite LMCF



|| Situé au cœur du IX^{ème} arrondissement de Paris, l'Îlot Bergère X est un immeuble de bureaux de 26 500 m² de surface de planchers, datant du XIX^{ème} siècle et inscrit aux Monuments historiques. Le projet consiste en une restauration du patrimoine architectural avec l'objectif Net Zéro Carbone. ||



PCA-STREAM©

Les objectifs

- Atteinte des objectifs du Décret Tertiaire pour 2050.
- Performance énergétique : objectif Net Zéro Carbone
- Labels visés : BREEAM Excellent, HQE Excellent, BBCA Standard, BiodiverCity

Les acteurs

• **Maître d'ouvrage :**
LaSalle Investment Management

• **Maîtrise d'œuvre :** PCA-STREAM (Philippe Chiambretta)

• **Entreprise réalisatrice :**
Bouygues Bâtiment Île-de-France

• **Assistance à maîtrise d'ouvrage :**
JLL

• **Bureau de contrôle :** Bureau Veritas

• **Coordination SPS :**
Bureau Veritas

• **Ingénierie thermique et environnementale :**
GreenAffair

• **Smart building & digitalisation :**
Impulse Partners

GARE MARGUERITE PEREY, PALAISEAU



Le Projet

Le chantier de la gare aérienne Marguerite Perey, mené par Chantiers Modernes Construction dans le cadre de la ligne 18 du Grand Paris Express, s'inscrit au cœur de la ZAC du quartier de l'École polytechnique à Palaiseau (91), un territoire en plein essor porté par l'Établissement public d'aménagement Paris-Saclay. Ce quartier stratégique accueille de nombreux centres de recherche et entreprises de haute technologie, renforçant son attractivité économique et scientifique. Située à l'intersection de l'avenue de la Vauve et du boulevard Monge, la gare participe au

maillage structurant du plateau de Saclay, connectant ce pôle majeur aux aéroports et à l'ensemble du réseau métropolitain. Conçue par les agences Ateliers Novembre et Benthem Crouwel Architects, elle fait partie des trois gares aériennes de la ligne 18. Le chantier, lancé après la livraison du génie civil du viaduc en 2021, a progressé par étapes : réalisation du gros œuvre, des niveaux supérieurs, puis pose du platelage à l'été 2023. À l'automne de la même année, la mise en place de 400 tonnes de charpente plissée, accompagnée de verrières, a marqué une avancée majeure. Le remplissage des 3 800 m² de verre et de panneaux opaques a débuté

Le viaduc mesure 6,7 km, soit le plus long pont de France, surpassant le viaduc du Littoral à la Réunion.

au printemps 2024, précédant les travaux d'aménagement intérieur actuellement en cours. Les interventions en cours concernent l'installation des équipements ferroviaires (HT/ BT, traction, matériel roulant), les corps d'état techniques (ventilation, électricité, plomberie) ainsi que l'habillage intérieur et extérieur des parois, mobilisant des matériaux tels que la brique, le verre émaillé ou encore la tôle métallique. En parallèle, le projet intègre une innovation majeure en matière de construction durable avec le déploiement de la solution "Optipoutre". Ce système de poutres treillis optimisées en béton armé, utilisé au rez-de-chaussée de la gare, a permis une réduction de 25 % de la quantité de béton nécessaire.



Passion BTP ©

Les chiffres

- Le viaduc de 6,7km
- Une structure métallique semi-transparente de 70 mètres de long
- Réduction de 40% d'émission de gaz à effet de serre par rapport au béton traditionnel grâce au béton bas carbone

Visite LMCF

2022
Septembre
Démarrage du chantier

2023
Décembre
Fin de construction du viaduc.

2025
Septembre
Fin des travaux d'aménagement

2026
Octobre
Mise en service



“ Située à Saclay, au cœur du plateau, le chantier consiste en la construction de la gare Marguerite Perey, future station de la ligne 18 du Grand Paris Express, sur une surface d'environ 6 000 m². Le projet se distingue par ses grandes façades vitrées, son parvis paysager et sa charpente métallique monumentale. ”

Les acteurs

Maître d'ouvrage :
Société du Grand Paris (SGP)

Assistance à maître d'ouvrage :
Groupement Icare, composé de :
oInégrop
oArtelia Ville & Transport
oArcadis

Entreprise générale :
Chantiers Modernes
Construction (mandataire), Botte
Fondations, bysteel | bysteel fs

Architectes :
Benthem Crouwel Architects et
Atelier Novembre Architecture

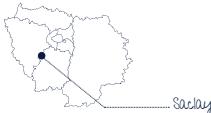
Exploitant prévu :
Keolis

Chantiers Modernes Construction©

Les objectifs

- Améliorer la desserte autour de Paris.
- Faciliter les déplacements vers le plateau de Saclay, le pôle universitaire et les pôles économiques voisins.
- Permettre une fréquentation d'environ 10 000 passagers par jour.

LIGNE 18, YVELINES-ESSONE



Le Projet

Colas Rail intervient sur le chantier de la ligne de métro 18, d'une longueur de 35 km qui reliera l'Aéroport d'Orly à Versailles Chantiers en traversant le plateau de Saclay. Ce projet vise à améliorer la connectivité entre les départements de l'Essonne et des Yvelines et la capitale, en offrant des correspondances avec plusieurs lignes de transport, telles que le RER B et C, le Transilien N et U, le tramway T7, le Tram-Train Massy-Évry, la ligne 14, ainsi que le TGV à Massy et les lignes de bus. Cette ligne dessert également le pôle de recherche mondial Paris-Saclay, un site concentrant 30

000 étudiants, 13 % de la recherche publique française et de nombreuses entreprises de haute technologie.

Colas Rail intervient sur trois lots clés du projet. En tant que mandataire d'un groupement avec Eiffage Énergie Systèmes, il est responsable du système de traction qui assurera l'alimentation électrique des trains. En co-traitance avec Bouygues Energies & Services, Colas Rail participe à la mise en œuvre des systèmes Haute et Basse Tension. De plus, en tant que sous-traitant d'Alstom, l'entreprise réalise la construction de la voie ferrée sur le viaduc.

Le marché relatif au système de traction, englobe les études, la fourniture et l'installation de

À terme, plus de 200 000 m² d'enseignement supérieur et recherche seront aménagés dans le quartier.



Passion BTP ©

15 postes de redressement, 7 postes de sous-sectionnement, 2 unités logiques de traction, ainsi que 140 km de câbles. Ce système alimentera les trains via un troisième rail sécurisé. Les travaux, répartis sur trois phases, ont débuté en 2023 et s'étaleront jusqu'en 2027, avec une mise en service progressive attendue jusqu'en 2030.

Les chiffres

- Alimentation électrique des rames sur les 35 km entre l'aéroport d'Orly et la gare de Versailles-Chantiers
- 15 postes de redressement
- 7 postes de sous-sectionnement
- 2 installations de logique traction
- 140 km de câbles de traction

Visite LMCF

2018 Janvier
Début des travaux préparatoires

2020 Janvier
Lancement travaux de génie civil

2026 Décembre
Mise en service d'un tronçon de ligne

2030 Décembre
Mise en service complète



• **2007** Année de création

• **+430 M€** Chiffre d'affaire Colas Rail en 2024

• **2K** Collaborateurs en 2024



|| Situé entre Massy et Versailles, le chantier consiste en la pose des voies, des caténaires et des équipements ferroviaires de la ligne 18 du Grand Paris Express, sur un tracé de 35 kilomètres. Le projet se distingue par la réalisation d'un métro automatique sur des ouvrages en souterrain et en viaduc. ||



Les acteurs

• **Maître d'ouvrage :**
Société du Grand Paris

• **Assistance à maître d'ouvrage :**
Société des Grands Projets

• **Mandataire :**
Colas Rail

• **Partenaire :**
Eiffage Énergie Systèmes

• **Fournisseurs :**
Alstom, pour les équipements de traction

• **Groupements de génie civil (selon les tronçons) :**
Vinci Construction, Spie Batignolles, Razel-Bec, Eiffage Génie Civil, Demathieu Bard, etc.

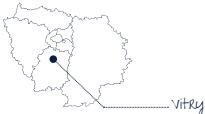
• **Maîtrise d'œuvre & ingénierie :**
Ingérop, Setec, Systra, Egis

Les objectifs

- Améliorer la desserte autour de Paris.
- Faciliter les déplacements vers le plateau de Saclay, le pôle universitaire et les pôles économiques voisins.
- Permettre une fréquentation d'environ 10 000 passagers par jour.

Colas Rail ©

GARE VITRY CENTRE, VITRY-SUR-SEINE



Le Projet

Portée par Eiffage, la construction de la gare Vitry Centre s'inscrit dans le cadre du développement de la ligne 15 Sud du Grand Paris Express, au cœur du parc du Coteau-Marcel-Rosette à Vitry-sur-Seine. Ce projet d'envergure vise à doter le territoire d'un équipement structurant en matière de mobilité, tout en favorisant son intégration dans le tissu urbain existant.

Entièrement souterraine, la future gare participera à la densification du réseau francilien en facilitant les déplacements inter-banlieues. Son implantation en milieu paysager constitue un défi de

conception ambitieux, conciliant exigences techniques et respect de l'environnement. L'entrée de la gare, conçue comme un signal architectural fort, prendra la forme d'un édifice en béton architectonique, créant une articulation fluide entre l'espace public en surface et l'infrastructure enterrée.

Le projet se distingue par sa démarche d'intégration paysagère et sa performance environnementale. La toiture végétalisée de la gare prolonge le parc en surface, limitant son impact visuel tout en contribuant à la biodiversité locale. Ce choix renforce la continuité écologique du site et traduit une volonté affirmée de préserver les espaces verts

L'artiste Julie C. Fortier a conçu une œuvre cinétique et olfactive évoluant en fonction de la luminosité de la gare.

urbains.

Sur le plan technique, le chantier mobilise des volumes et des moyens exceptionnels : 37 000 m³ de parois moulées ont été réalisées jusqu'à 45 mètres de profondeur, et plus de 218 000 tonnes de déblais ont été excavées pour permettre la construction de l'ouvrage. La configuration dense du quartier, la coactivité avec les réseaux existants, ainsi que les délais maîtrisés imposent une organisation millimétrée et une expertise de haut niveau.

EIFFAGE



Passion BTP ©

Les chiffres

- Plus de 5000 m² de surface bâtiment + gare et 15 000 m² aménagements extérieurs
- Plus de 220 000 m³ de terres évacuées vers des filières de tri et de recyclage
- 28m de profondeur

Visite LMCF

2018 Janvier
Début des travaux préparatoires

2022 Janvier
Achèvement des 4 niveaux souterrains

2025 Septembre
Fin des travaux d'aménagement

2026 Décembre
Mise en service



"

Située à Vitry-sur-Seine, le chantier consiste en la réalisation de la gare Vitry Centre de ligne 15 Sud du Grand Paris Express, pour une surface de près de 7 000 m². Le projet se distingue par ses accès multiples pour fluidifier les déplacements et son implantation stratégique au cœur du nouveau pôle urbain de Vitry. //



Passion BTP©

Les acteurs

•Maître d'ouvrage :
Société du Grand Paris (SGP)

•Entreprise générale : Eiffage Construction

•Assistance à maîtrise d'ouvrage :
Eiffage Énergie Systèmes

•Architecte :
Atelier Novembre

•Exploitant prévu :
Keolis

Les objectifs

- Améliorer la desserte à Vitry-sur-Seine.
- Faciliter les déplacements vers le plateau de Saclay, le pôle universitaire et les pôles économiques voisins.
- Permettre une fréquentation d'environ 10 000 passagers par jour.

USINE DE COSMÉTIQUE DE LUXE, VENDÔME



Le Projet

Le chantier du nouveau site de production cosmétique de Sisley, actuellement en cours de réalisation à Vendôme (Loir-et-Cher), est piloté par IDEC SANTÉ, entité du groupe IDEC, spécialisée dans la conception et la réalisation de projets industriels pour les secteurs de la pharmaceutique et de la cosmétique. L'opération porte sur la construction d'un bâtiment de 17 500 m², implanté sur une parcelle de 15,5 hectares. Lancé en février 2024, le chantier doit se poursuivre jusqu'au mois de février 2026, avec un démarrage de l'activité industrielle prévu au second semestre de la même an-

née. Ce projet mobilise dès la phase de la conception des outils numériques avancés tels que la maquette numérique BIM et la réalité augmentée. Ces technologies permettent d'optimiser la planification des opérations, d'améliorer la coordination entre les corps d'état et de limiter les risques liés aux interfaces techniques notamment avec le process de fabrication des produits.

L'exécution du chantier s'inscrit dans une démarche environnementale ambitieuse. Le bâtiment vise la certification BREEAM Excellent et intègre plusieurs dispositifs destinés à réduire son empreinte carbone. Parmi les installations prévues : 1 772 panneaux photovoltaïques en toiture,

une centrale de géothermie, des systèmes de récupération d'énergie et une gestion raisonnée des eaux pluviales. Le choix des matériaux privilie- gie également des solutions à faible impact environnemental.

Sur le plan technique, le chan- tier a été conçu pour anticiper une future extension du site. Cette évolutivité a été inté- grée dès les phases de terras- sement, de gros œuvre et d'im- plantation des réseaux, afin de limiter les interruptions poten- tielles dans le cadre d'un dé- veloppement à moyen ou long terme. Par ailleurs, la proximité immédiate de la gare TGV de Vendôme représente un atout logistique pour l'exploitation industrielle future.

Certification BREEAM visée, pour garantir une démarche durable et minimiser l'empreinte carbone.

IDECK SANTÉ



Passion BTP ©

Les chiffres

- 16 500 m² de surface totale
- 2 extensions de l'usine possibles

2022
Juillet
Démarrage du chantier

2025
Janvier
Fin de l'enveloppe

2026
Mars
Livraison de l'usine

2026
Avril
Mise en exploitation industrielle



• **2000** Année de création

• **+40 M€** Chiffre d'affaire Groupe IDEC en 2024

• **450** Collaborateurs en 2024



|| Située à Vendôme, le chantier consiste en la construction d'une nouvelle usine dédiée à la fabrication de produits cosmétiques haut de gamme, sur une surface de plus de 20 000m². Le projet se distingue par l'intégration de technologies de pointe et son engagement en matière de développement durable. ||



Les acteurs

• **Maître d'ouvrage :**
Sisley

• **Concepteur constructeur :**
IDEC Santé, filiale du Groupe IDEC, spécialisée dans la conception et la construction de sites industriels pour les secteurs de la santé et de la cosmétique

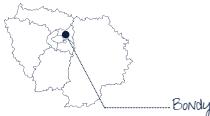
Les objectifs

- Doublement de la capacité de production de Sisley d'ici 2030 .
- Crédit de 200 postes dans la région.

Idec Santé©

PARC D'ACTIVITÉ, BONDY

GSE



Le Projet

Le chantier du parc d'activités multi-niveaux, porté par GSE, s'inscrit dans une opération ambitieuse de requalification urbaine sur un site de 22 359 m². La livraison de cet ensemble est prévue pour la fin de l'année 2025. Pensé comme un modèle d'innovation et de performance environnementale, ce projet relève de nombreux défis techniques.

L'opération se distingue notamment par une approche intégrée du cycle de vie du bâtiment et par la valorisation des ressources existantes.

L'ancienne structure de stockage, incluant un sous-sol, fait l'objet

d'une démolition selective, avec un réemploi in situ du béton déconstruit pour la réalisation des plateformes. Cette stratégie de réutilisation vise à limiter les impacts environnementaux liés à l'extraction et au transport de matériaux neufs.

Sur le plan structurel, l'assise du futur bâtiment repose sur des fondations profondes atteignant 15 mètres, garantissant la stabilité de l'ouvrage sur un terrain à forte contrainte géotechnique.

Le projet se distingue également par une organisation spatiale pensée pour optimiser l'accessibilité : des voiries dédiées permettront un accès fluide aux différents niveaux du bâtiment, depuis le R+1

La rapidité de l'exécution du chantier prévoit une durée des travaux inférieure à deux ans.

jusqu'au sous-sol.

Engagé dans une dynamique environnementale exigeante, le projet vise une double certification BREEAM niveau Excellent et Biodiversity. L'aménagement d'une toiture végétalisée contribuera à la préservation de la biodiversité et à la gestion des eaux pluviales, tout en participant au confort thermique du bâtiment. Par son architecture à étages et son organisation logistique verticale, ce parc d'activités réinvente les modèles traditionnels d'implantation en milieu urbain dense. Il illustre une nouvelle génération d'infrastructures productives capables de conjuguer compacté, fonctionnalité et durabilité.



LGE©

Les chiffres

- 21 000m² répartis sur 3 niveaux
- 19 cellules modulables à partir de 470 m²
- Situé à 6 km de la Porte de Bagnolet et 7 km de la Porte de Pantin, avec accès direct aux autoroutes A3 et A86

Visite LMCF

2024
Janvier
Démarrage du chantier

2024
Mars
Réalisation des premiers niveaux

2025
Septembre
Fin du chantier

2025
Décembre
Réception de la plateforme



Construction par GSE

“

Situé à Bondy, en Seine-Saint-Denis, le chantier consiste en la création d'un parc d'activité économique sur une surface de 20 000 m², destiné à accueillir des entreprises de divers secteurs. Le projet se distingue par sa rapidité d'exécution en moins de deux ans. ”



Les acteurs

• Maître d'ouvrage :

GSE agit en tant que contractant général, assurant la conception et la réalisation du projet.

Les objectifs

- Revitaliser le tissu économique local.
- Offrir des infrastructures modernes adaptées aux besoins des entreprises.

Ville de Bondy©

GARE ANTONYPOLE, WISSOUS



Le Projet

Pilotée par Ingérop dans le cadre du groupement ICARE pour le compte de la Société des Grands Projets (SGP), la réalisation de la gare Antonypole Wissous Centre s'inscrit au cœur du développement de la ligne 18 du Grand Paris Express. Ce projet emblématique accueillera à terme près de 12 000 voyageurs par jour, contribuant à renforcer la desserte du territoire tout en valorisant l'identité locale.

Un marqueur fort du chantier réside dans la composition de son équipe de maîtrise d'œuvre d'exécution, entièrement féminine. Elle réunit une Responsable

Travaux d'Ingérop et deux architectes de l'agence Ateliers 2/3/4, traduisant un engagement fort en faveur de la mixité dans les métiers du BTP.

L'architecture de la gare est pensée comme une œuvre sculpturale et fonctionnelle à la fois. Suspendue au-dessus du sol par des rotules centrales, la structure métallique en Y s'intègre dans un site contraint par une forte inclinaison, transformée ici en levier créatif. La composition mêle béton, charpente bois, verrière, et parements en brique à motifs en relief qui rappellent les teintes et textures du sol local. Le tout est couronné d'un toit aux lames champagne, dissimulant élégamment les équipements techniques.

Stockage des VMC sur le toit de l'immeuble du projet pour optimiser l'espace de stockage sur rue.

Le projet accorde une place centrale aux enjeux environnementaux, à travers notamment l'expérimentation de voussoirs en béton ultra-bas carbone – une première sur la ligne 18 – visant à limiter l'empreinte environnementale de l'infrastructure. À l'intérieur, l'aménagement mêle performance technique et expérience sensorielle, avec des éléments inspirés des moucharabiehs et des récits collectifs du territoire, conférant à la gare une dimension à la fois intime et universelle.



Passion BTP©

Visite LMCF

Les chiffres

- 35 000 m³ de terres excavées
- 20 m de profondeur
- Fréquentation attendue d'environ 12 000 voyageurs par jour

2018
Décembre
Début des travaux préparatoires

2020
Janvier
début des travaux de génie civil

2023
Septembre
Fin du gros œuvre

2027
Décembre
Mise en service



“ Située à la frontière entre Antony et Wissous, le chantier consiste en la construction de la gare Antony-Pôle Wissous, qui desservira la ligne 18 du Grand Paris Express. Le projet se distingue par l'intégration de nouveaux accès multimodaux et son rôle dans la dynamisation du sud de Paris. ”



Ingerop©

Les objectifs

- Améliorer l'accessibilité du quartier d'Antony pole.
- Renforcer la desserte du pôle scientifique et technologique de Saclay.
- Favoriser le développement d'un nouveau quartier durable.

Les acteurs

• Maître d'ouvrage :
Société des Grands Projets (SGP)

• Assistance à maître d'ouvrage :
LINEOV + LINK18

• Maîtrise d'œuvre (MOE) :
Ateliers 2/3/4/ (architecte),
membre du groupement Icare

• Conception structurelle:
Ingérop (mandataire du
groupement Icare)

• Entreprise générale :
Bâtiment Île-de-France

• Assistance à maître d'ouvrage (AMO) :
LINEOV + LINK18

• Artiste associée :
Julie C. Fortier

TOUR SILVA, BORDEAUX



Le Projet

Avec ses 56 mètres de haut, la tour Silva est actuellement l'une des plus hautes tours en bois d'Europe. Naturellement décarbonée, ses performances techniques sont égales, voire supérieures, à celles du béton, en termes de résistance aux aléas climatiques, de solidité et de confort.

Pour développer ce projet, une équipe composée des plus grands experts en structures bois a été constituée. Une maquette géante à l'échelle 1/10 a été construite pour réaliser des essais sismiques et de résistance au vent. Ces essais, présentés en 2017 au congrès Woodrise, ont été communiqués à

l'Institut Technologique FCBA avant d'être déposés dans le domaine public afin de faire progresser la recherche sur la construction bois et d'être utilisés pour d'autres projets.

Pour ce projet, Kaufman & Broad a opté pour une utilisation raisonnée de chaque matériau, exploitant leurs caractéristiques et leurs atouts. Le soubassement et les circulations horizontales et verticales sont en béton. Les façades à ossature bois seront isolées par de la ouate de cellulose, un matériau biosourcé, sur toute la hauteur du bâtiment (6 900 m² de façade). Elles sont associées à une structure bois, du 5^e au 16^e et dernier étage, et à des planchers 100 % CLT français.

Du RDC au 4^{ème} étage, la structure est en béton. Au-delà, la structure est mixte, avec un noyau en béton et des parties latérales en bois.

Pour éviter le phénomène naturel d'oxydation du bois, celui-ci est encapsulé dans une double peau en chanvre biosourcé... une manière écologique et esthétique d'assurer la pérennité du bâtiment.

Les tours à ossature bois constituent l'une des réponses les plus efficaces à la lutte contre le réchauffement climatique. La performance énergétique du bâtiment, tant à l'usage qu'en phase travaux, est considérablement améliorée. La phase travaux génère ainsi 30 % de gaz à effet de serre de moins qu'un projet classique. Un excellent score, conforme aux engagements RSE du Groupe en matière de réduction des émissions de gaz à effet de serre, et en avance sur les objectifs nationaux de 25 % aujourd'hui et de 55 % d'ici 2030.



Passion BTP©

Les chiffres

- 56 mètres (16 étages) de haut
- Environ 21 000 m² de surface totale
- 125 appartements.
- 5 500 m² de bureaux

Visite LMCF

2021
Janvier
Début des travaux de site

2023
Juillet
Début des travaux de la tou

2024
Janvier
Travail des façades

2025
Décembre
Livraison des logements



“ Situé à Bordeaux, la tour Silva est un bâtiment de logements bio-sourcé en R+17 dont les trois premiers niveaux sont un parking en béton et les niveaux supérieurs en structure bois. Ce projet, sans précédent en France, s'inscrit dans une forte volonté d'innovation du quartier de Bordeaux Euratlantique. ”



Les acteurs

• **Promoteur :**
Kaufman & Broad

• **Architectes :**
ArtBuild et Studio Bellecour.

• **Maîtrise d'ouvrage publique :**
Bordeaux Euratlantique

• **Ingénierie :**
Egis
Elioth
Socotec
D2S
Qualiconsult

Les objectifs

- Promouvoir la construction bas carbone avec structure bois de grande hauteur.
- Accueillir des logements, des bureaux et des commerces, contribuant ainsi à la densification maîtrisée du quartier Bordeaux Euratlantique.
- Créer une nouvelle icône architecturale à l'entrée du quartier Euratlantique.

BÂTIMENT PINARD, PARIS 14^{ÈME}



Le Projet

Le chantier du bâtiment Pinard, piloté par Léon Grosse pour Paris 8 Métropole Aménagement, est une opération de réhabilitation durable au sein de la ZAC Saint-Vincent-de-Paul. Ce projet vise la transformation de l'ancienne maternité des années 1930 en un équipement public polyvalent, intégrant une crèche de 66 berceaux, un groupe scolaire de 8 classes, un gymnase passif, des espaces mutualisés et des locaux d'activités dessinés par l'agence d'architecture Chartier Dalix. Une caractéristique notable du projet est son approche innovante en matière de réemploi

de matériaux, avec environ 17,7 % des matériaux utilisés provenant de la récupération. Cela permet de réduire les émissions de carbone de 8 % par rapport à une construction traditionnelle. Cette démarche repose sur des partenariats avec des plateformes spécialisées telles que Backacia, Cycle Up et Looping. D'un point de vue technique, la réhabilitation implique une variété de modes constructifs : renforcement des planchers, reprises en sous-œuvre, surélèvements en acier, création d'une cour centrale, trémies, murs biodiversitaires et réparations des cours anglaises. Trois bâtiments des années 1930 sont réhabilités, et des constructions neuves

17,7 % des matériaux issus du réemploi, incluant 180 000 briques sont récupérées pour habiller les façades et la cour.

viennent compléter le site, notamment un gymnase à structure bois et enceinte en béton, un pavillon métallique, des passerelles en acier et des locaux commerciaux. Le projet s'inscrit dans une démarche de haute performance environnementale, en alignment avec le Plan Climat de la Ville de Paris. Il vise la certification PassivHaus BaSE, ainsi que les labels E+C- et BBCA, et privilégie l'utilisation de matériaux biosourcés. L'expertise de Léon Grosse, notamment à travers son Pôle Bas Carbone, contribue de manière déterminante à la réussite de cette opération, en collaboration avec des bureaux d'études spécialisés. En parallèle, le projet inclut une participation citoyenne, avec des ateliers d'analyse impliquant les habitants du quartier.

LÉON GROSSE



Passion BTP©

Visite LMCF

2024
Décembre
Démarrage du chantier

2025
Janvier
Fin du désamiantage

2026
Décembre
Fin du chantier

2028
Décembre
Mise en service

Les chiffres

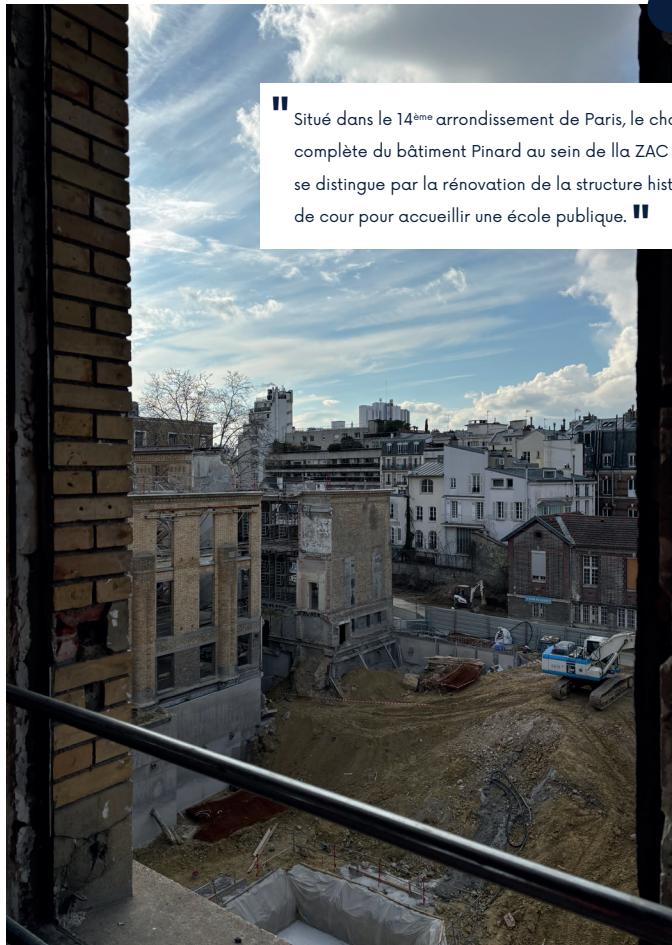
- 5 700 m² de surface
- 17,7 % des matériaux utilisés proviennent du réemploi
- 180 000 briques
- 500 m² de lattis bois
- 335 m² de parquet



• **1881** Année de création

• **+1 Md €** Chiffre d'affaire Leon Grosse en 2024

• **2,3K** Collaborateurs en 2024



Léon Grosse©

Les objectifs

- Promouvoir la construction bas carbone avec structure bois de grande hauteur.
- Accueillir des logements, des bureaux et des commerces, contribuant ainsi à la densification maîtrisée du quartier Bordeaux Euratlantique.
- Créer une nouvelle icône architecturale à l'entrée du quartier Euratlantique.

“ Situé dans le 14^{ème} arrondissement de Paris, le chantier consiste en la réhabilitation complète du bâtiment Pinard au sein de la ZAC Saint-Vincent-de-Paul. Le projet se distingue par la rénovation de la structure historique, la création d'un jardin et de cour pour accueillir une école publique. ”

Les acteurs

• **Promoteur :**
Kaufman & Broad

• **Architectes :**
ArtBuild et Studio Bellecour.

• **Maîtrise d'ouvrage publique :**
Bordeaux Euratlantique

• **Ingénierie :**
Egis
Elioth
Socotec
D2S
Qualiconsult

CENTRE LOGISTIQUE, SENS



Le Projet

Portée par Quartus Logistique, acteur majeur de l'immobilier logistique en France avec plus de 16 ans d'expérience et 3,8 millions de m² construits, la future plateforme logistique de 50 000 m² à SENS (ZAC des Vaugliettes, Yonne) marque une nouvelle étape dans le développement de projets à haute valeur environnementale. L'opération, lancée le 25 septembre 2024, vise une livraison en moins de 11 mois. Pensé pour accueillir une exploitation mono ou multilocataires, le bâtiment est structuré autour de 7 cellules de stockage, 2 blocs de bureaux et

des locaux techniques, dans une configuration adaptable aux besoins opérationnels des futurs utilisateurs. L'ensemble est classé ICPE, intégrant des exigences strictes liées au stockage de matières combustibles et inflammables, afin de garantir un haut niveau de sécurité. Parmi les singularités du site : un terrain en forte déclivité nécessitant l'équilibrage de 120 000 m³ de déblais et remblais, un sous-sol hydrosensible avec des conditions hivernales contraignantes, la proximité d'un aqueduc stratégique pour le captage d'eau du Grand Paris, et l'implantation d'un bassin enterré de rétention de 925 m³ en pied de talus de la ligne grande vitesse SNCF.

Plus de 60.000 m³ de terre ont été déplacés et traités à la chaux pour réaliser un confortement statique ponctuel.

L'ambition environnementale du projet se traduit par un double objectif de certification : BREEAM niveau Excellent et Net Carbone, une distinction particulièrement rare en 2024, représentant seulement 2 % des projets en France. Pour atteindre ces standards, l'opération s'appuie sur une stratégie globale de réduction de l'impact carbone, aussi bien en phase de construction qu'en exploitation. Le bâtiment bénéficiera ainsi d'une isolation thermique renforcée, d'une excellente étanchéité à l'air, de pompes à chaleur à haut rendement et d'une centrale photovoltaïque de 40 000 m², alliant autoconsommation et réinjection du surplus. Enfin, la phase chantier participe elle aussi à cet engagement bas carbone, notamment grâce à l'utilisation de biocarburants pour les engins de terrassement.

QUARTUS



Quartus©

Les chiffres

- 95 000 m² de surface totale
- Panneaux solaires répartis sur toute la surface de toiture
- Plateforme logistique de classe A

Visite LMCF

2024 Septembre Démarrage du chantier	2025 Avril Pose couverture	2025 Juillet Fin de l'enveloppe	2025 Septembre Fin du chantier
--	--	---	--

QUARTUS

LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

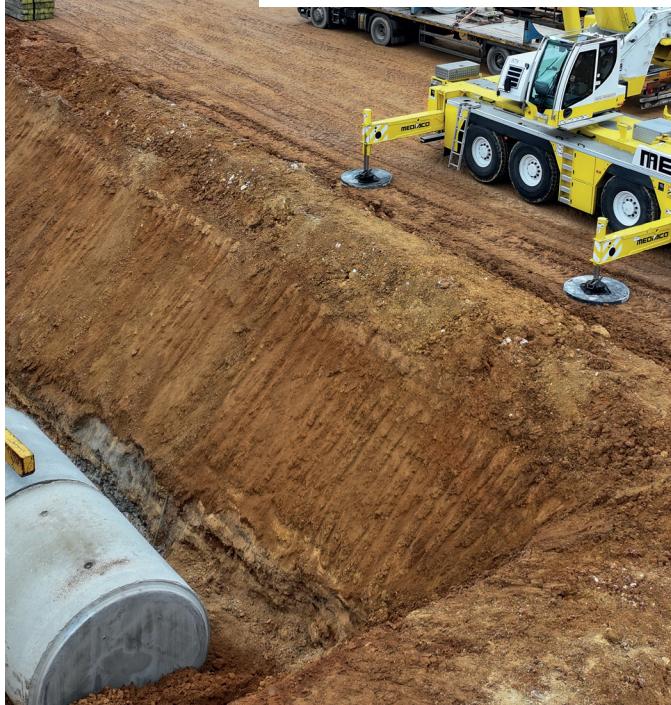
• 2016 Année de création

• +530 M€ Chiffre d'affaire Quartus en 2024

• 260 Collaborateurs en 2024



|| Située à Sens, dans l'Yonne, le chantier consiste en la construction d'une plateforme logistique de 30 000 m², destinée à accueillir des centres de stockage et des espaces de distribution. Le projet se distingue l'intégration de panneaux solaires et d'un système de gestion des eaux pluviales. ||



Quartus©

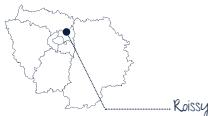
Les objectifs

- Renforcer l'offre logistique dans la région.
- Attirer de nouveaux investisseurs et entreprises.
- créer des emplois locaux.

Les acteurs

- **Maître d'ouvrage :**
Quartus Logistique
- **Maître d'œuvre :**
Quartus Logistique
- **Investisseur :**
Quartus Logistique

PROJET CANAMARNE, ROISSY



Le Projet

Le projet Canamarne, mené par le groupe SADE en partenariat avec EHTP (filiale de NGE), représente l'un des plus grands chantiers de canalisation en cours en France. Situé sur la plateforme aéroportuaire de Paris-Charles de Gaulle, le projet a pour objectif de créer une canalisation permettant le transfert des eaux pluviales vers la rivière Marne. Ce projet est crucial pour la gestion des eaux pluviales et la prévention des risques d'inondation dans les communes traversées par le tracé. Le chantier prévoit l'installation d'une canalisation

de 9,4 kilomètres entre les communes de Gressy et Annet-sur-Marne. Cette canalisation, d'un diamètre variant entre 1 400 et 1 800 mm, sera conçue pour un écoulement gravitaire des eaux pluviales. Le débit prévu, allant jusqu'à 1 300 litres par seconde, permettra de gérer de manière optimale les eaux pluviales, même lors de conditions météorologiques extrêmes.

Le projet combine deux techniques principales : le microtunnelage sur une distance de 3 kilomètres et la pose à ciel ouvert sur les 6 kilomètres restants. Le microtunnelage permet de réaliser une installation souterraine avec un diamètre de 1 800 mm, tandis que les

Le projet prévoit une augmentation du débit de vidange, actuellement entre 0 et 1 000 l/s, à 1 300 l/s par tout temps.

sections posées à ciel ouvert comporteront un diamètre de 1 400 mm. Ces méthodes de construction visent à minimiser l'impact environnemental et à réduire les nuisances pour les riverains.

Tout au long des deux ans de réalisation du chantier, les équipes de SADE mettront en œuvre une large gamme de techniques de construction avancées, incluant le microtunnelier, la pose de fonte, ainsi que des ouvrages de génie civil tels que les parois coulissantes, les pieux sècants et le blindage traditionnel.

SADE



passion BTP©

Les chiffres

- 9,4 km de longueur de la canalisation
- o Microtunnelage sur 3 km
- o Pose à ciel ouvert sur 6 km
- Diamètre de la canalisation de 1 400 mm (section courante)
- Débit prévu jusqu'à 1 300 l/s

Visite LMCF

2023
Février
Démarrage du chantier

2023
Mai
Lancement des travaux de pose à ciel ouvert

2023
Novembre
Début de la phase de microtunnelage

2025
Août
Fin du chantier



• 1918 Année de création

• +1 Md€ Chiffre d'affaire Sade en 2024

• 7K Collaborateurs en 2024



Projet d'extension de
l'égout de Roissy

“ Situé à Roissy, le projet vise à prolonger la canalisation de rejet des eaux existante, jusqu'à la Marne pour sécuriser des risques d'inondation des communes situées en aval. Les travaux de canalisation comprennent des phases de tranchées ouvertes, en micro-tunneliers et des pistes définitives. ”



Les acteurs

• **Maître d'ouvrage :**
Groupe Aéroports de Paris (ADP)

• **Mandataire :**
SADE

• **Partenaires :**
o EHTP (filiale de NGE)
o SETEC Hydratec
o Cabinet Merlin

Les objectifs

- Transférer les eaux pluviales de l'aéroport Charles de Gaulle vers la Marne.
- Augmenter la capacité de drainage par la nouvelle canalisation dimensionnée pour un débit pouvant atteindre 1300 l/s.
- Sécuriser les communes de Gressy, Messy, Claye-Souilly et Annet-sur-Marne contre les risques d'inondation.

Sade©

ELECTROLYSEUR, PORT-JÉRÔME



Le Projet

Le chantier de l'électrolyseur Normand'Hy, conduit par Spie batignolles pour Air Liquide, marque une étape majeure dans la transition énergétique française. Implanté au cœur de la zone industrielle de Port-Jérôme, en Normandie, ce projet d'envergure internationale consiste à édifier un électrolyseur de 200 mégawatts dédié à la production d'hydrogène renouvelable et bas carbone. Il s'agit à ce jour du plus grand chantier d'électrolyse en cours au monde. Le groupement composé de Spie batignolles Génie Civil, Spie batignolles Le Foll TP et Spie

batignolles Fondations assure les travaux de génie civil. Mandataire du projet, Spie batignolles Génie Civil pilote les opérations sur le terrain sous la direction de Jérôme Bordessoules. Les interventions de Spie batignolles Le Foll couvrent l'ensemble du terrassement du site, soit 40 000 m³ de déblais-rebleais, la mise en place de 3 000 ml de réseaux humides pour les eaux pluviales et usées, et l'installation de 3 500 ml de réseaux sous pression. Ces réseaux alimenteront les infrastructures en eau potable, incendie, fluides industriels, gaz naturel, azote et eaux de refroidissement, avec des diamètres variant de 40 à 710 mm. En surface, les travaux

Les travaux de terrassement sont très surveillés pour préserver la faune locale, notamment les amphibiens et reptiles.

comprènent également la pose de 4 700 ml de bordures, 20 000 m² d'enrobés et 4 900 m² de trottoirs en béton.

Le projet bénéficie d'un appui significatif de l'État français à travers le Plan de Relance et le programme France 2030, avec un financement global de plus de 400 millions d'euros, incluant 190 millions d'euros de subventions européennes dans le cadre du programme Hy2Use. L'électrolyseur sera raccordé au réseau hydrogène d'Air Liquide, créant ainsi le premier réseau bas carbone de ce type au monde. Il approvisionnera à terme la raffinerie TotalEnergies de Gonfreville, dans le cadre d'un contrat de long terme, grâce à une capacité dédiée de 100 mégawatts.



Passion BTP©

Les chiffres

- 200 MW de capacité de l'électrolyseur
- 12 unités d'électrolyseurs
- 28 000 tonnes d'hydrogène vert de production annuelle estimée
- 250 000 tonnes de CO2 par an évitées

Visite LMCF

**2022
Septembre**
Démarrage des travaux de pré-terrains

**2022
Octobre**
Achèvement de la 1ère phase des travaux de terrassement

**2023
Janvier**
Travaux de terrassement et de consolidation des sols

**2026
Avril**
Mise en service

spie batignolles

• 1968 Année de création

• +2,7 Mds€ Chiffre d'affaire Spie Batignolles en 2024

• 9,6K Collaborateurs en 2024

Rehabilitation X Port



||

Situé à Port-Jérôme-sur-Seine, le chantier consiste en la construction d'un électrolyseur de 100 MW, destiné à la production d'hydrogène vert. Le projet se distingue par ses équipements dédiés à la production d'énergie renouvelable et son rôle clé dans la transition énergétique. ||



Les acteurs

• **Maître d'ouvrage :**
Air Liquide

• **Mandataire :**
Spie Batignolles

• **Partenaires :**
o Le Foll TP
o SETEC Hydratec
o Cabinet Merlin

Les objectifs

- Transf

BERGES DE L'ISÈRE, PONT MORENS



Le Projet

Le chantier de confortement des berges de l'Isère au niveau du Pont Morens, conduit par le groupement Terélian – Socco sous la maîtrise d'ouvrage du SISARC, s'inscrit dans le vaste plan de sécurisation hydraulique de la Combe de Savoie. Ce projet vise à renforcer la rive droite de l'Isère sur un linéaire de 1 240 mètres, dans un secteur particulièrement vulnérable en raison des extractions de matériaux menées entre les années 1950 et 1980, qui ont entraîné un enfouissement du lit de la rivière et un affouillement des protections existantes.

Ce chantier d'ampleur, dont le

coût s'élève à 2,24 millions d'euros TTC, bénéficie d'un financement intégral par l'Etat et s'échelonne de septembre 2024 à mars 2025. Les travaux ont été confiés à Terélian, filiale de Vinci Construction, en partenariat avec Socco, sous la conduite technique du bureau d'études Hydrétudes Alpes du Nord.

D'un point de vue technique, l'intervention repose sur trois grandes phases : la mise en place de batardeaux temporaires pour sécuriser la zone de travail, la reconstitution des protections de digue à l'aide de plus de 68 000 tonnes de blocs d'enrochements soigneusement agencés, puis le retrait partiel des batardeaux, dont une partie sera conservée

Les travaux de confortement de la digue rive droite de l'Isère en amont du pont Morens s'étendent sur un linéaire d'environ 1 230 mètres.

pour permettre la poursuite des travaux sur la rive opposée à l'hiver 2025-2026. Le chantier mobilise des moyens importants pour assurer la stabilité de l'ouvrage tout en permettant la continuité écologique et hydrologique de l'Isère.

Cette opération s'intègre pleinement dans le Plan Décennal de sécurisation des ouvrages hydrauliques piloté par le SISARC, et complète les actions déjà menées dans les secteurs de Cruet, Arbin ou encore Frontenex. Elle illustre une approche territoriale globale en matière de résilience aux risques naturels et de préservation des ouvrages de protection contre les crues.

TERELIAN



Passion BTP®

Les chiffres

- 1 025 mètres linéaire de digue rive droite de l'Isère à renforcer
- 52 000 tonnes de blocs d'enrochements libres
- Moins d'un an de durée des travaux

Visite LMCF

2024
Octobre
Démarrage du chantier

2024
Novembre
Renforcement des digues

2024
Décembre
Amélioration gestion de l'eau

2025
Avril
Fin du chantier

TERÉLIAN • **1996** Année de création

• **220 M€** Chiffre d'affaire Terelian en 2024

• **900** Collaborateurs en 2024



“ Situé à Grenoble, le chantier consiste en l'aménagement des berges de l'Isère, pour redonner accès à la rivière et récréer un lieu de vie urbain. Le projet se distingue par la création de promenades piétonnes, de zones végétalisées, de terrasses au bord de l'eau et une gestion durable des ressources naturelles. ”



Sade©

Les objectifs

- Prévenir les risques d'inondation.
- Préserver la biodiversité locale.

Les acteurs

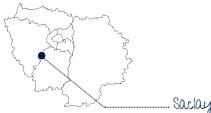
• **Maître d'ouvrage :**
Grenoble Alpes Métropole

• **Maîtrise d'œuvre :**
Hydre-Tudes

• **Entreprise réalisatrice :**
Terelian

• **Partenaires :**
Socco (groupe Terelian)

RÉSEAU D'EAU POTABLE, SACLAY



Le Projet

Le projet de renforcement du réseau d'eau potable sur le plateau de Saclay, réalisé par Valentin environnement et piloté par le Syndicat des Eaux d'Île-de-France (SEDFI), s'inscrit dans la dynamique de développement du Grand Paris. Pensé comme un futur pôle scientifique et technologique de rayonnement mondial, le plateau de Saclay porte l'ambition d'accueillir des activités de recherche et d'innovation parmi les plus avancées d'Europe. Pour accompagner cette croissance et anticiper l'augmentation de la demande en eau, le SEDIF a

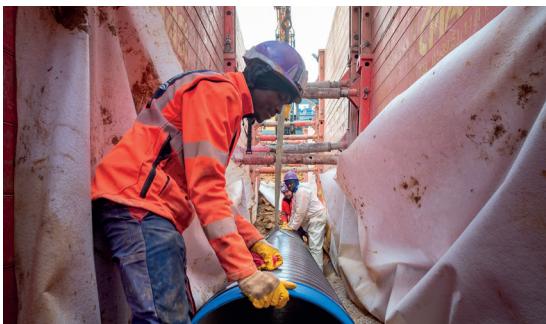
engagé un vaste programme d'infrastructures hydrauliques, confié à l'entreprise Valentin Environnement en 2023. Le projet comprend plusieurs phases techniques réparties sur quatre lots. La première phase, correspondant aux lots 2 et 3, consiste en la pose en tranchée ouverte de canalisations reliant le réservoir de Saclay au secteur du Christ de Saclay. Elle inclut notamment la mise en œuvre de conduites en fonte et en polyéthylène haute densité (PEHD), ainsi que la création d'une chambre débitmètre en béton armé équipée d'appareils hydrauliques de régulation. Des dispositifs de vidange et de ventouses sont également intégrés afin

Construction d'un nouveau réservoir R3 surélevé d'une capacité de 3 100 m³ et la réhabilitation du réservoir R2 de 2 850 m³.

d'optimiser le fonctionnement du réseau. Les essais de pression, la désinfection des conduites et les raccordements au réseau existant viennent compléter cette première étape. La seconde phase, correspondant aux lots 1 et 2 sur le tronçon nord prévoit le franchissement de la RN 118 et du carrefour du Christ de Saclay grâce à deux tirs réalisés au micro-tunnelier. Ces travaux comprennent la réalisation de puits circulaires en pieux sècants, la pose de fourreaux en béton de 1200 mm de diamètre, ainsi que le tubage de conduites en fonte de différents diamètres. Une chambre d'intercommunication est également construite, avec ses équipements associés. Après des essais de pression, les nouvelles canalisations sont raccordées aux infrastructures mises en place lors des marchés précédents.

Les chiffres

- 10 km de longueur totale des canalisations : Environ
- DN250 à DN1200 de diamètres des conduites :
- oPose en tranchée ouverte
- oMicrotunnelage



passion BTP©

Visite LMCF

**2022
Janvier**

Lancement des travaux de dévoiement du réseau EP

**2023
Janvier**

Réalisation de travaux de renouvellement

**2024
Janvier**

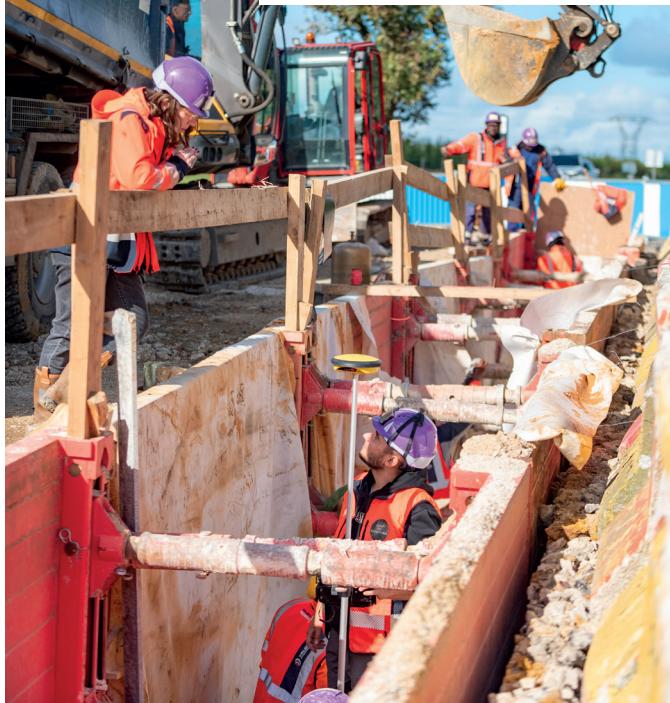
Poursuite des travaux de construction

**2025
Décembre**

Fin du chantier



“ Situé dans l'Essonne, le chantier consiste en le renforcement du réseau d'eau potable. Le projet se distingue par l'installation de nouvelles conduites en acier, la mise à niveau des infrastructures existantes, et l'intégration de systèmes de surveillance pour garantir la qualité de l'eau et la gestion durable des ressources. ”



Les acteurs

• **Maître d'ouvrage :**
SEDF

• **Entreprise réalisatrice :**
Valentin Environnement (filiale de Sogea Environnement, groupe Vinci Construction)

• **Assistance à maîtrise d'ouvrage :**
SAFEGE Ingénieurs Conseils

Les objectifs

- Renforcer la distribution d'eau potable sur le plateau de Saclay.
- Assurer une alimentation fiable pour les nouveaux usagers.
- oCréer un maillage du réseau pour garantir l'approvisionnement en cas de problème sur une infrastructure.